

新华凌、车管所旁  
红旗龙湾惊喜价5138元起  
春节前购房最高再立减8188元  
机会不容错过 抢购热线:6851888/6851000

# 3680元/m<sup>2</sup>买公寓,3980元/m<sup>2</sup>买商铺,买一套送一套…… 这个冬天暖暖哒 该出手时就出手

乌鲁木齐今年的冬天大多以晴好天气为主,很多人感慨这个冬天暖暖哒。的确,往年三九四九难出手,今年却是想出手就出手。当然,能够让人大胆出手的不止是因为这暖阳,还有那份暖意。

2015年新年伊始,乌鲁木齐市也呈现出一番热闹的景象。开发商们趁热打铁,在跨年之际争相举办各种有特色的感恩及答谢活动,以此感谢新老客户在过去一年的大力支持,同时推出大力度优惠活动,借助“感恩主题”为新年楼市销售宣传造势。

春节临近,乌鲁木齐楼市营销主题应时而变,虽然新品推放量降低,但回馈活动更显新意和心意。现在,就让我们一起瞧瞧开发商温暖冬日的行动吧!

### 西域国际 500万大奖等您拿

伴随着2015的到来,西域国际项目启动了以“西域国际迎新年,500万大奖等您拿”为主题的大型优惠活动。学区公寓起价只需3680元/m<sup>2</sup>,商业旺铺起价3980元/m<sup>2</sup>,更有买1套送1套,买1层得2层双重惊喜。

此外,参加抽奖活动就有机会获新年五重豪礼。500万大奖机会免费送;更有机会抽取免费iPhone6;只要你买5套以上,就有9.5折折扣优惠;买铺保升值,退铺奖励16%现金;到场客户还送加油卡及精美礼品。

### 万达 5000万扶持百名大学生创业

1月8日,万达集团公布了2015年大学生创业计划的详细方案。按照最新计划,2015年度,万达集团将继续投入5000万元创业资金,拿出50个万达广场的店

铺,助力100名左右的应届大学本科毕业生走上自主创业的道路,实现人生“第一桶金”的梦想。

万达集团将2015年度的合作院校从2014年度10所扩大到了30所,范围将覆盖全国28个省(自治区、直辖市),目前,新一年的创业团队已经进入选拔阶段。在经营项目的选择上,万达集团将继续延续2014年大学生创业店铺中经营较好的饮品、甜品、潮流配饰、进口零食等业态,最大限度地保障创业店铺开业后短期内即可实现稳定经营。

在万达集团资金、项目以及创业指导等多维度的支持下,2015年将有更多走出校门的大学生成功踏上自主创业的道路。

### 秦基国际大厦 送四重优惠

新年到,秦基国际送大礼:你买写字间、商铺,我包租,现房返租收益率达23%;精装写字间收益价8409元/m<sup>2</sup>起。现畅享四重优惠:1、包租三年,租金一次性冲减总房款,买到即出租;2、总房款降低,契税、维修基金同样降低;3、收益高额租金利息;4、节省400/m<sup>2</sup>标准的写字间精装费用,可省出两个车位钱。

### 国瑞·水墨清苑 买一得三

国瑞·水墨清苑私藏一苑真山水,水磨沟、水塔山,双公园围合匠造经典,重点八中学区,传承家族礼席风范,室内新风换气系统,四季恒温系统,泉水雾化系统,100-275m<sup>2</sup>养生别墅境,致谢首府成功者。

喜迎新年,国瑞·水墨清苑买一得三:部分房源单价优惠500元/m<sup>2</sup>,总价立减8

万元,还有3万元地下车位优惠券相送。据悉,国瑞·水墨清苑位于首府主城区东贵之地—水磨沟风景区,东依36平方公里的水磨沟公园,南靠水塔山公园,是专为首府精英级成功人士量身打造的精品级小区。

### 百商·托斯卡纳小城 认筹2万抵10万

托斯卡纳小城110-220m<sup>2</sup>新品认筹优惠,认筹金2万开盘可以抵总房款10万元;开盘享受总房款9.8折优惠;一次性付款优惠100元/m<sup>2</sup>,按揭优惠50元/m<sup>2</sup>;认筹客户还可以享受开盘当天的优惠政策,开盘优惠和认筹优惠可以叠加。到场客户可获得价值35元暖手宝一个,数量有限,先到先得。

百商·托斯卡纳小城以多层、高层、联排别墅为三大代表性标杆产品,聘请中国美院风景建筑设计研究院献计献策,运用简单的、纯建筑元素表达建筑内涵,营造出城市浪漫舒缓的托斯卡纳小城生活,与自然融合的立面设计,加上项目完善的生活配套设施,为业主提供品味生活、享受自然的居住环境。

(晨报记者 甄连军 朱艳春 付梦漪)

更多详情请登录亚心网房产频道



亚心网房产频道二维码

# 绿地集团领冠全球 2408亿销售额荣登世界房企冠军

## 世界500强 全球销冠

2015年1月1日,根据权威测评机构2014年房地产销售业绩统计显示:绿地集团2014年以2408亿元销售额,2115万m<sup>2</sup>销售面积,荣获全球销冠,成功登顶世界房企NO.1。

绿地是一个怎样的企业集团?为何取得如此让人为之震撼的业绩?

## 绿地奇迹 时代榜样

23年来,绿地集团始终坚持“绿地,让生活更美好”的企业宗旨,已形成“房地产主业突出,能源、金融等相关产业并举发展”的产业布局。

在确保房地产行业领先地位的同时,绿地集团积极发展能源、金融等支柱产业。此外,商业运营与酒店产业在项目规模、功能定位和商业品质等方面均处于全国领先地位;在资本运作方面,绿地集团成功控股香港联交所上市公司——“绿地香

中心劲销9亿,成为乌鲁木齐办公项目销售冠军,258米城市地标级双子塔开工建设,引起极大的市场震动。越来越多的人更加关注这个不同凡响的企业集团——绿地。

港控股(00337)”,实现了全球资源整合的战略新布局。

绿地集团房地产主业领航全球,特别是在超高层、大型城市综合体、高铁站商务区及产业园开发领域遥遥领先,目前建成和在建超高层城市地标建筑35幢,其中4幢高度位列世界排名前十。

绿地目前的发展,用“上天、入地、出海”来形容再合适不过了,即“世界领先的超高层设计建造能力、积极参与地铁建设和运营,全面布局海外市场”。

作为世界500强企业,绿地集团顺应中国改革开放的步伐及世界经济发展趋势,体现出了中国企业开拓世界的榜样精神和实力!

## 中国绿地 布局全球

绿地集团深入海外市场,目前已成功进入美国、加拿大、澳大利亚、英国、德国、西班牙、韩国、泰国、马来西亚等4大洲10国103城,已全面完成从“中国绿地”向“世界绿地”的重大转变,成为全球城

市运营商。

绿地全球化,就广度而言,绿地集团继续加快全球市场布点,新进入英国伦敦、马来西亚新山、加拿大多伦多、法国巴黎等4个城市进行投资拓展,并就6个项目签署正式合作协议或合作备忘录;于深度上,绿地集团正不断加强成熟市场深耕:美国洛杉矶绿地中心项目开工、韩国济州岛项目顺利实现首批产品交付、澳大利亚悉尼绿地中心项目二期销售……绿地集团逐步从单项目试水向深度开发经营转变;在高度视角,绿地集团亦从未止步,海外项目在继续巩固国内客户的基础上,逐步加大了海外客户的比重,使得跨国经营能力进一步提升。

绿地集团,以自身无与伦比的超强实力,见证了中国企业的世界资本之路。

## 践行责任 援建新疆

“一带一路”是“丝绸之路经济带”和“21世纪海上丝绸之路”的简称,旨在借用古代“丝绸之路”的历史符号,充分依靠中国

与有关国家既有的双多边有效机制,积极主动地发展与沿线国家的经济合作伙伴关系,共同打造政治互信、经济融合、文化包容的利益共同体、命运共同体和责任共同体。

新疆地区是“一带一路”建设的重要通道节点,在中国对外开放中的前沿窗口作用不断显现。绿地集团于2011年开始,响应国家援疆工作号召,在新疆喀什莎车县建设莎车绿地八方城商业和保障房项目,并于2013年在丝绸之路核心节点—乌鲁木齐,开发建设城市地标绿地中心项目。

绿地中心项目,雄踞政府投资20亿巨资打造的首府唯一CBD+CLD双核集合区,将直享亚欧金融中心之区的潜力。集258米超高层办公、准甲级办公、高端商业配套等为一体的城市地标级综合体,将与亚心之都一起让古丝绸之路熠熠生辉!

绿地集团以世界500强企业的高瞻远瞩,全面助力新疆的经济腾飞和社会进步。

(晨报记者 朱艳春)